

# **MEMORIAL DESCRITIVO**

## **ESCOLA MUNICIPAL PRIMEIROS PASSOS**

### **DIVISÓRIAS DE GESSO ACARTONADO**

<b>Proprietários:</b>	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAMBARÉ</b> <b>CNPJ nº 90.152.950/0001-24</b>
<b>Responsável Técnico:</b>	<b>ENG. CIVIL ALFREDO VON AHN JUNIOR</b> <b>CREA nº RS248647</b>
<b>Dados do Lote:</b>	<b>RUA GUSTAVO EMILIO XAVIER nº 640</b> <b>QUADRA 06</b> <b>LOTE 1/6BA</b> <b>BAIRRO COSTA DOCE</b>
<b>Matrícula:</b>	<b>976</b>
<b>ÁREA TERRENO:</b>	<b>1992,49 m²</b>
<b>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:</b>	<b>1524,83 m²</b>
<b>ART nº:</b>	<b>12053462</b>

**Camaquã/RS, 10 de outubro de 2022.**

## **OBJETIVO**

Este memorial descreve e especifica os serviços, materiais e formas construtivas que devem ser utilizadas na execução de uma reforma, mais especificamente na execução de divisórias de gesso acartonado, do prédio localizado na RUA GUSTAVO EMILIO XAVIER nº 640, QUADRA nº 06, LOTE nº 1/6BA, Matrícula nº 976, bairro COSTA DOCE, NA CIDADE DE ARAMBARÉ/RS, este prédio futuramente será a ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL PRIMEIROS PASSOS.

Juntamente com este memorial integram os projetos arquitetônicos e cortes, bem como demais detalhes construtivos para execução da obra.

A obra terá assistência profissional através de visitas técnicas realizadas pelo responsável técnico e fiscal. A execução deverá ser realizada por profissional de capacidade comprovada, o qual zelará pela perfeita implantação e execução da mesma, observando cuidadosamente as exigências do projeto.

A obra obedecerá à boa técnica, atendendo as recomendações da ABNT.

A mão de obra e todos os materiais necessários para a execução das divisórias em gesso acartonado, são de responsabilidade da empresa contratada para execução.

## **LOCAÇÃO E IMPLANTAÇÃO**

A locação das divisórias será de acordo com planta de locação, arquitetônico e de situação, presente nos anexos deste memorial.

## **INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**

Serão providenciados no início da obra.

## **DIVISÓRIAS A SEREM EXECUTADAS**

As divisórias serão de gesso acartonado contendo isolamento acústico em toda sua extensão, conforme projeto arquitetônico e planilha orçamentária. A área total das divisórias de gesso acartonado conforme projeto é 308,24 m².

OBS: Projeto em anexo.

## **ESQUADRIAS (PORTAS)**

Serão colocadas portas de acesso para as salas nestas divisórias, conforme projeto arquitetônico em anexo, ficando a empresa contratada responsável por estas matérias e instalação.

## **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

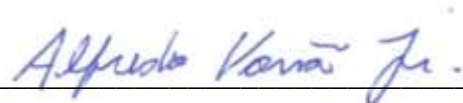
Serão instalados alguns pontos elétricos nas divisórias, como tomadas e interruptores, a empresa contratada será responsável pela instalação das caixas e mangueiras de passagem.

## **CONCLUSÕES**

A obra deverá ser entregue limpa, sem entulhos e manchas quaisquer. Todas as instalações referentes as divisórias de gesso acartonado devem oferecer perfeitas condições de funcionamento e segurança aos usuários.

Para cada etapa da obra deverá ser contratada mão de obra especializada.

Camaquã/RS, 10 de outubro de 2022.



---

**ENG. CIVIL ALFREDO VON AHN JUNIOR**  
**CREA nº RS248647**